



HOTĂRÂREA Nr. 173/2025

privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 iunie 2025;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 28329/25.06.2025 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 28331/25.06.2025, prin care s-a propus adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexă de Hotărârea Guvernului nr. 299/2010;

Luând în considerare Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de Hotărârea nr. 6/2008 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, atestată prin H.G. nr. 299/2010, pozițiile 53, 64, 74, 91, 105, 152, 288, 331;

Având în vedere

- Hotărârea nr. 308/2022 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatoarea Blága Lenke-Hajnal;
- Hotărârea nr. 102/2025 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind aprobarea acceptării donației oferite Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorul WELCO PROPERTY S.R.L.;
- Hotărârea nr. 103/2025 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind aprobarea acceptării unei donații oferite Municipiului Miercurea-Ciuc de către Gaál László și Gaál Judit;

Luând în considerare adresa Compartimentului juridic nr. 27968/23.06.2025, a Compartimentului agricultură, silvicultură nr. 27967/23.06.2025, a Comisiei de aplicare Legii nr. 10/2001 nr. 27970/23.06.2025;

Având în vedere art. 133 alin. (14), alin. (15) lit. a) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și Anexa nr.4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 1555/2024 privind desemnarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Miercurea-Ciuc;

Ținând cont de art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 858-862 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, la pozițiile nr. 53, 64, 74, 91, 105, 152, 288, 331 în sensul actualizării datelor de identificare a imobilelor, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial,
- g) Direcției economice.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN-LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar
WOHLFAF **LF**

MODIFICARE INVENTARUL BUNURILOR IMOBILE CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
Sectiunea I. Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în fol.	Valoare de inventar -lei- (RON)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
53	1.3.7.	Strada Apor Péter	-Se situează în intravilanul municipiului -Pietruită, cu canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 4.123 mp + 35 mp -Nr. Inventar K3892	1999	8.190,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 85/2020 Ordonanța Guvernului nr.43/1997 CF nr.67207 – 2.380 mp M-Ciuc CF nr.67208 – 318 mp M-Ciuc CF nr.67222 – 1.355 mp M-Ciuc CF nr.66774 – 35 mp M-Ciuc CF nr.66779 – 35 mp M-Ciuc CF nr. 67568 – 35 mp M-Ciuc
64	1.3.7.	Strada Bradului	-Se situează în intravilanul municipiului -Asfaltată, cu canal pluvial, cu trotuar, -Suprafața: 13.001 + 542 mp + 96 mp - nr. inventar P1123	1965	118.670,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/ 2025 Ordonanța Guvernului nr.43/1997 CF nr.65788 – 11724 mp M-Ciuc CF nr.70140 – 327 mp M-Ciuc CF nr.70152 – 306 mp M-Ciuc CF nr. 71855 – 644 mp M-Ciuc CF nr. 71647 – 542 mp M-Ciuc CF nr. 71505 – 96 mp M-Ciuc
			-Se situează în localitatea componentă Csiba -Pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar	1965	842.704,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008

74	1.3.7.	Strada Csiba	-Suprafață: 42.102 mp + 176 mp nr. inventar K3508			Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 64620, 65953, 65952, 65951, 64640 CF. nr. 68095 – 5.212 mp M-Ciuc CF. nr. 68096 – 6.674 mp M-Ciuc CF. nr. 68128 – 7.959 mp M-Ciuc CF. nr. 70207 – 164 mp M-Ciuc CF. nr. 70202 – 112 mp M-Ciuc CF. nr. 70194 – 136 mp M-Ciuc CF. nr. 70196 – 308 mp M-Ciuc CF. nr. 70205 – 111 mp M-Ciuc CF nr. 57696 – 176 mp M-Ciuc
91	1.3.7.	Strada Harghita	-Se situează în intravilanul municipiului -Asfaltată, parțial pietruit, cu canal pluvial, cu trotuar -Suprafață: 61.359 mp + 29 mp + 1.482 mp + 327 mp - nr. Inventar K 965	1965	3.169.732,88	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008, 145/2024 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 64566 – 2.602 mp CF nr. 64607 – 9.680 mp CF nr. 64599 – 17.448 mp CF nr. 54302 – 106 mp CF nr. 66094 – 3.201 mp CF nr. 66086 – 867 mp CF nr. 58896 – 732 mp CF nr. 66936 – 102 mp CF nr. 66137 – 5.211 mp CF nr. 66088 – 1.609 mp CF nr. 66090 – 1.287 mp CF nr. 66089 – 2.386 mp CF nr. 66093 – 1.639 mp CF nr. 66096 – 438 mp CF nr. 66091 – 523 mp CF nr. 66084 – 395 mp CF nr. 66099 – 1.311 mp CF nr. 66095 – 1.543 mp CF nr. 69947 – 3.582 mp CF nr. 68519 – 1.262 mp CF nr. 64073 – 2.689 mp CF nr. 71526 – 2.746 mp
105	1.3.7.	Strada Körösi Csoma Sándor	-Se situează în intravilanul municipiului -Asfaltată, cu canal pluvial, cu trotuar	1965	449.430,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/ 2008

					Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 62591 M-Ciuc	
152	1.3.7. Strada Sălciei	-Suprafața: 3.691 mp + 253 mp -nr. Inventar K200 -Se situează în intravilanul municipiului -Betonată, cu canal pluvial, cu trotuar -Suprafața: 15.130 mp + 493 mp + 1158 mp -camalizare menajeră, iluminat public nr. Inventar K3461-3464, K3469, K3470	1965	3.199.570,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 66931 – 575 mp M-Ciuc CF nr. 66961 – 730 mp M-Ciuc CF nr. 66957 – 2.240 mp M-Ciuc CF nr. 66962 – 3.439 mp M-Ciuc CF nr. 66978 – 3.068 mp M-Ciuc CF nr. 66976 – 168 mp M-Ciuc CF nr. 66973 – 447 mp M-Ciuc CF nr. 55544 – 4.463 mp M-Ciuc	
288	T. Spații verzi	-În intravilanul municipiului -Nr. inventar K1051P - Suprafața: 583.008 mp, conform Registru spații verzi, din care: - 21.157 mp la cartierul Spicului. - 1.958 mp zona Gării (str. Sadoveanu) - 12.139 mp Al. Ciocârliei - 5.877 mp B-dul Timișoarei - 8.175 mp Octavian Goga - 14.670 mp str. Narciselor - 8.283 mp str. Pictor Nagy István - 3.649 mp str. Sălciei + 694 mp - 24.656 mp str. Rev. Decembrie - 8.749 mp str. Inimii - 16.549 mp str. Lunca Mare - 795 mp str. Dr. Dénes László - 195 mp str. Bolyai János - 1.035 mp str. Forrás - 132 mp str. Nyírfă - 977 mp str. Pietii - 907 mp str. Rét - 1.484 mp str. Hunyadi János - 573 mp Alea Suta - 17.223 mp str. Müller László - 14.238 mp str. Patinoarului - 3.387 mp str. Eroilor - 5.159 mp str. Cântarului,	1965	36.644.450,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Legea nr. 24/2007 Registru spații verzi, actualizată 2017 CF nr. 67173, 67168, 66982, 66975, 66928, 66951, 66972, 66969, 66959, 66986, 66958, 66932, 66932, 66980, 66970, 66965, 66983, 66947, 66927, 66953, 66944, 66984, 66955, 66937, 66963, 66985, 6948, 66979, 66943, 66950, 66956, 66938, 66940, 66930, 66960, 66933, 66722, 66735, 66461, 66484, 66488, 66715, 66724, 66736, 66725, 66731, 66721, 66574, 66563, 66573, 66575, 66564, 66579, 66571, 66578, 66577, 66565, 66568, 65764, 65993, 66572, 66625, 66620, 66619, 66626, 66613, 65749, 65760, 65770, 65754, 65765, 65811, 65813, 65751, 65762, 65750, 65758, 65769, 65756, 65973, 65970, 67668, 67661, 67648, 67658, 67677, 67680, 67660, 67679, 67659, 67678, 67657, 71936, 71938, 71950 etc. M-Ciuc	

			- 6.221 mp Alea Avântului, - 7.435 mp str. Bradului - 16.516mp B-dul Frăției - 1.607 mp str. Kossuth Lajos - 3.267 mp str. Brașovului - 145 mp P-ța Libertății - 5.842 mp Alea Copiilor - 2.899 mp str. Tudor Vladimirescu - 709 mp + 611 mp + 16 mp str. Kőrösi Csoma Sándor.			
331	1.6.1.	Construcție	-Str. Márton Áron nr. 50 -Vecinătățile: N, S și E proprietate particulară, V: str. Márton Áron -Clădire principală D+ P+1, are o suprafață construită de 301 mp, cu suprafață desfășurată de 641 mp, construită din cărămidă, acoperită de țigle, clădire anexă cu o suprafață de 38 mp și anexă de 13 mp. -Nr. inventar P1156A	1910	496.151,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 51252 M-Ciuc
	T.	Teren aferent	-Str. Márton Áron nr. 50 -Suprafata: 638 mp -Nr. inventar P1156T	1910	301.520,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. CF nr. 51252 M-Ciuc

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN-ADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar General
WOHLFART DOLF